

Politieke Avond Gemeente Gooise Meren – Het Gesprek

Onderwerp	Aanpassen kaders project Borgronden
Datum	14 juni 2017
Aanwezig namens raadsfractie	(VVD): Niehe (D66): Fambach (CDA): Hollander (PvdA): Voskuil (GL): Vos (HvBNM): Riksen (50PLUS): Van der Schaaf (Fractie Kruijt): Kruijt (Gewoon GooiseMeren): Van Roden (Fractie Vlaanderen) Vlaanderen
Meesprekers	
Aanwezig namens college	Boland
Ambtelijke ondersteuning	Derksen Gerard van Gorp (vof Borgronden)
Voorzitter	Sweijen
Griffie	Van Dongen
Besproken items	De voorzitter opent de vergadering. De wethouder geeft een korte toelichting. Derksen geeft een korte presentatie. PvdA vraagt naar de oude toezegging naar fijnstof-onderzoek. De corporaties willen graag meer betaalbaar, kan dat hier ook? GL vraagt naar de juridische verklaringen en naar de verdichting van het aantal woningen. Kruijt vraagt naar het participatieplan: is er een relatie met Amersvoortsestraatweg? HvBNM vraagt naar de intentieovereenkomst met VOF Naarden en naar de milieuvergunning. GGM vraagt naar de intentieverklaring en wat wordt verstaan onder duurzaamheid. Vlaanderen vraagt of het niet mogelijk is om 1/6 woningen in sociale huur te krijgen. 50Plus vraagt of dit niet een mini-Krijgsman-probleem wordt met oude afspraken. Kan gasvrij niet dwingend worden opgelegd? D66 vraagt naar de kwaliteit van de woningen in dit project. Is er een MER noodzakelijk? VVD vraagt naar de geurcirkel CDA vraagt naar het aantal goedkope woningen, en waarom staat er niet een maximum aantal dure woningen is. Wethouder Boland gaat eerst algemeen op de vragen in. Nu moet de PID worden vastgesteld anders kunnen we niet verder. Dhr. Van Gorp gaat op de vragen in. Over de verhouding sociaal en vrije sector woningen. Duurzaamheid is een containerbegrip, gasloos kan. Maar heeft effecten op de volgende stappen. Is er genoeg te halen met zonnepanelen? Dat moet onderzocht worden. Er zijn nu quick scans die we willen bespreken in de participatie. Wethouder Boland gaat in op de milieuproblemen. Dhr. Kruijt vraagt naar relatie met andere bouwplannen. Boland geeft antwoord.

	PvdA merkt op dat er een toezegging was dat eerst de onderzoeken naar milieudilemma's met de raad gedeeld zouden worden. Boland merkt op dat hij de quick scans niet kan geven, die heeft de VOF. Hij wil alleen volledige onderzoeken delen, niet alleen quick scans. Het participatieplan is ongewijzigd. Eerst willen we de nieuwe PID hebben. Derksen merkt op dat de intentieovereenkomst opnieuw wordt vastgesteld als de PID wordt aangenomen. Boland gaat in op duurzaamheid, de kwaliteit van de bouw, de MER en op de verhouding duur-middelduur-goedkoop.. Kruijt vraagt naar voorzieningen Amersfoortsestraatweg in relatie tot Borgronden. Wethouder en daarna voorzitter merken op dat dit losstaat van wat wij hier bespreken. VVD roept op de discussie te beperken tot beslispunten.
Toezeggingen college	
Aanbevelingen per fractie verdere procedure	VVD: besluitvormend D66: besluitvormend CDA: besluitvormend PvdA: meningsvormend, overweegt een amendement GL: besluitvormend HvBNM: besluitvormend 50PLUS: besluitvormend Fractie Kruijt: meningsvormend Gewoon GooiseMeren: besluitvormend Fractie Vlaanderen: meningsvormend

NB.