

Politieke Avond Gemeente Gooise Meren – Het Gesprek

Onderwerp	Vaststellen postzegel-bestemmingsplan Oudere Dorp – Brinklaan (RV16.021)
Datum	9 maart 2016
Aanwezig namens raadsfractie	(VVD) Marshall (D66) Hendriks (CDA) De Lange (PvdA) Voskuil (GL) Lansink (HvB) de Rooij (50PLUS) (GOP) Sweijen
Meesprekers	Edwin Jonkman Boudewijn van de Bergh Bob Henzen
Aanwezig namens college	Hendrik Boland
Ambtelijke ondersteuning	Antoinette Soede
Voorzitter	Barbara Boudewijnse
Griffie	Mark van Dongen
Besproken items	De voorzitter opent de bijeenkomst en geeft in het kort de voorgeschiedenis van dit voorstel aan. Antoinette Soede geeft een korte geschiedenis van het voorstel. Ze benadrukt dat er in het verleden verwarring was over het aantal parkeerplaatsen. Dhr. vd Bergh gaat in op de situatie van hun woning en de praktijk met een medische bestemming. Veel patiënten die slecht ter been zijn zullen in de nieuwe situatie ver moeten lopen. Dhr. Jonkman gaat in op het plan dat in december in de commissie van Bussum is geweest. De Nota van Uitgangspunten waarover is ingesproken is een andere dan er nu ligt, de bewoners zijn niet gehoord. Het aantal parkeerplekken: onduidelijk is wat er veranderd is. Ook onduidelijk is voor wie de parkeerplaatsen bedoeld zijn. Dhr. Henzen vraagt de raad om zijn plan te toetsen aan de Nota van Uitgangspunten. De raadsleden hebben vragen voor de meesprekers. Gevraagd wordt naar hoe het parkeerregime hier gezien wordt. Wil men een blauwe zone? Of iets anders. Dhr. vd Bergh wil graag een blauwe zone, dan zijn er geen langparkeerders. Gevraagd wordt naar het parkeerregime en naar nadere informatie over het artikel 4.3.1a Gevraagd wordt of het gebouw echt komt te staan waar het getekend staat? Gevraagd wordt of de meesprekers iets kunnen zeggen over het effect van het plan zoals het er nu ligt. Ook gevraagd wordt over de status van de parkeerplek van dhr. Henzen, en welke rechtszekerheid hebben de bewoners? Dhr. vd Bergh zegt dat er nog steeds onzekerheid is over het aantal parkeerplaatsen. Er wordt gesproken over 12, maar overtuigd is hij niet. Dhr. Jonkman zegt dat hij het liefst zag dat het bouwblok iets zou opschuiven. En hij ziet problemen bij de parkeerplekken.

	Dhr. Henzen benadrukt dat de parkeerplaatsen bedoeld zijn voor de mensen die er nu wonen. Hij blijft eigenaar van die plek, maar het gebruik wordt officieel bij de notaris geregeld. Wat zijn omwonenden en wat aanwonenden? Antoinette Soede gaat in op het aantal parkeerplaatsen nav een onlangs gehouden parkeertelling. Daarbij is uitgegaan van 12 plaatsen. De 12 plaatsen die terugkomen zijn belanghebbende-plaatsen. Er is geen teruggang van het aantal huidige parkeerplaatsen. De vraag over art 4.3.1a: daar wordt op teruggekomen. Dhr. vd. Bergh gaat in op de bezettingsgraad van de parkeerplekken. Dhr. Jonkman heeft opmerkingen over het meetmoment. Er zou gemeten moeten worden over een langere periode. Hij wil weten wanneer het bouwblok gewijzigd is. Dhr. Henzen merkt op dat de bewoners van de Vander Vaartweg niet aanwezig zijn vanavond, omdat zij destijds gehoord zijn en het plan is aangepast aan hun wensen. Dhr. Jonkman ziet niet in de stukken wanneer het bouwblok gewijzigd is. Mevr. Soede merkt op dat dit klopt: het staat inderdaad nergens in de stukken waarom het is opgeschoven. Zij legt uit hoe dit gekomen is en waarom er gekozen is voor een verschuiving. Het is wel vastgesteld in de Nota van Uitgangspunten. Er is een discussie over hoe de grens van gebied 3 en 4 loopt. Gevraagd wordt naar het parkeerregime. Is hiermee rekening gehouden met de hier gelegen bedrijven? Gevraagd wordt naar een visualisatie van de parkeersituatie, die is gegeven, maar niet echt duidelijk. Wat zijn de gevolgen voor de verkeersveiligheid van de parkeerplekken. Gevraagd wordt of er duidelijkheid is wat de gevolgen zijn voor de toekomst bij latere ontwikkelingen in dit gebied. Vooral ook wat parkeren betreft. Tenslotte hoe gaat de overlast voor omwonenden tijdens de bouw? Dhr. Boland merkt op dat er verschillende parkeerregimes zijn voor de drie oude gemeenten, die moeten nog geharmoniseerd worden door de raad van Gooise Meren. De parkeerplekken zijn wel te realiseren. Wat de toekomst betreft: wij moeten nu kijken hoe de ruimtelijke ordening in dit plan is. Wat er in volgende fasen komt moet dan geregeld worden. Ook is niet geregeld wat er gebeurt tijdens de bouw: dat heeft te maken met de omgevingsvergunning. Dhr. vd Bergh merkt op dat zijn collega-huisarts nog recht heeft voor een parkeerplek voor spoedgevallen.
Toezeggingen college	
Aanbevelingen fracties	VVD, D66, CDA, PvdA, GL, HvB vinden dat het voorstel besluitvormend kan. GOP wil het meningsvormend: is van plan met amendementen te komen.